**Акт приема-передачи доли в праве общей долевой собственности на квартиру**

г.

г.

« »

Граждан

 , паспорт серии

номер

 , выдан

« »

 г., зарегистрированн

по адресу:

 , именуем в дальнейшем «Покупатель», и

граждан

 , паспорт серии

№ ,

выдан « » г., зарегистрированн по адресу:

 , именуем в дальнейшем «Продавец», на основании Договора купли-продажи жилого помещения от « » г. № , оформили настоящий передаточный Акт о нижеследующем:

1. Продавец передает в собственность Покупателя, а Покупатель принимает и оплачивает в

соответствии с условиями Договора №

принадлежащую Продавцу долю, равную

( ) в праве общей собственности на помещение общей площадью ( ) кв. м, которое находится в по адресу: , состоит из (далее – «Доля» и «Недвижимое имущество»).

2. На момент передачи Доли в Недвижимом имуществе имеются: электроэнергия, холодное водоснабжение, канализация, горячее водоснабжение, центральное отопление, газ, телефон, кабельное телевидение, Интернет, охранная сигнализация, \_.

3. Особые отметки: .

4. Продавец гарантирует, что на момент передачи Доли Недвижимое имущество никому не продано, не заложено, в споре, под арестом и запретом не состоит и свободно от любых прав третьих лиц.

5. Цена Договора № уплачена Покупателем « » г.

6. Стороны взаимных претензий не имеют.

7. Настоящий Акт составлен в экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

**8. Адреса и реквизиты Сторон**

**Покупатель**

**Продавец**

Место проживания:

Место проживания:

Паспорт серии №

выдан

Паспорт серии №

выдан

ИНН:

Контактный телефон: Подпись:

ИНН:

Контактный телефон: Подпись: