**Акт приема-передачи нежилого помещения**

г.

« » 20 г.

Мы, ниже подписавшиеся, , именуем в дальнейшем

«Арендодатель», в лице , действующе

на основании , с одной стороны, и

 , именуем в дальнейшем «Арендатор»,

в лице , действующе

на основании

 , с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», подписали настоящий Акт о нижеследующем:

1.1. Арендодатель передает, а Арендатор принимает во временное пользование нежилое помещение согласно п. Договора № от « »

20 г. общей площадью , расположенное по адресу:

 для использования его под

 Арендатора.

1.2. Описание передаваемого нежилого помещения:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/'п | Этаж | № по плану | Назначение помещения | Площадь |
|  |  |  |  |  кв. м |
|  |  |  |  |  кв. м |
|  |  |  |  |  кв. м |
|  |  |  |  |  кв. м |
|  |  |  |  |  кв. м |
|  |  |  |  |  кв. м |
|  |  |  |  |  кв. м |
|  |  |  |  |  кв. м |
|  |  |  |  |  кв. м |
|  |  |  |  |  кв. м |
|  |  |  |  |  кв. м |
|  |  |  | ИТОГО: |  кв. м |

Кадастровый (или условный) номер: . Право собственности на

нежилое помещение подтверждается следующими документами:

Арендодатель подтверждает, что данное недвижимое имущество не обременено правами третьих лиц.

1.3. Арендатор претензий по состоянию нежилого помещения к Арендодателю (не) имеет.

*В случае наличия претензий указывается техническое состояние помещения(ий), по которому*

*(ым) есть замечания/претензии.*

1.4. Настоящий Акт составлен в экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, идентичных по содержанию, по одному для каждой из сторон и в случаи необходимости для регистрирующего органа .

**Перечень имущества, находящегося в нежилом помещении, сдаваемом в аренду:**

1. ;

2. ;

3. ;

4. .

**Реквизиты и подписи Сторон**

**Арендодатель**

**Арендатор**

Юридический адрес:

Юридический адрес:

ИНН: КПП: ОГРН: Р/С К/С

БИК в Банке

Контактный телефон: Подпись:

 / /

ИНН: КПП: ОГРН:

Р/С К/С

БИК в Банке

Контактный телефон: Подпись:

 / /